



Schwerpunkt:  
Das Comeback der Platte

SEITE **12**



Neues Wohnquartier in Dresden-Mickten  
mit 900 Wohnungen

SEITE **18**



Magdeburgs Sudenburgquartier ändert  
sein Gesicht

SEITE **26**

## Kurz & Kompakt

- 6** 94 Wohnungen im KÖNIGSPARK
- 7** Alte Ziegelei mit neuem Gesicht
- 8** Trampolinpark in Dresden
- 9** WTC geht über den Ladentisch

## Rubriken

- 3** Editorial
- 10** Kommentar
- 64** Kolumne
- 66** Veranstaltungen | Impressum

## Trends

- 16** Einsteigen bitte! – Busbahnhof und mehr Betten für Leipzig
- 18** MiKa-Quartier in Dresden entsteht
- 20** Chemnitzer Riemann-Werke im Scheinwerferlicht
- 24** Erfurter Lückenbau – Chance für neuen Wohnraum
- 26** Magdeburger Stadtteil Sudenburg als Sanierungsgebiet
- 28** Neues Leben in Stendals ehemaliger Konservenfabrik
- 30** 25 Millionen für Magdeburger Lackfabrik

## Schwerpunkt

- 12** Das Comeback der Platte – ein Erfolg in Serie
- 14** Sanierungen in Magdeburg und Chemnitz
- 15** Genossenschaft investiert 30 Millionen in Plattengebiet Gorbitz
- 32** Projektentwickler in der Vorhölle?
- 35** Interview mit Berliner „Aktivist“ Baustadtrat Florian Schmidt



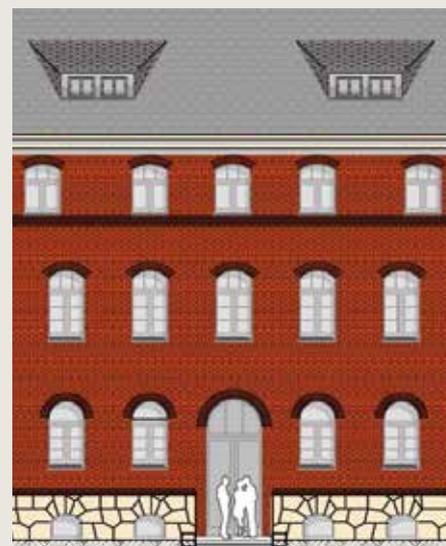
Leipzigs alte Hauptpost wird zum „Lebendigen Haus“

SEITE **36**



Halle: Problemfall Riebeckplatz erfährt Erneuerung

SEITE **41**



Pflegeimmobilien als die neuen Lieblinge

SEITE **52**

## Macher & Märkte

- 36** „Lebendiges Haus“ in Leipzigs alter Hauptpost am Ring
- 38** Digitalisierung im Mittelstand
- 40** Halle (Saale): Alles neu am Riebeckplatz
- 42** Keine Kirchturmpolitik: Neuer Staatsbetrieb Zentrales Flächenmanagement
- 44** Anwalt Prof. Florian Stapper über Immobilienblase, Zinsen und Insolvenzpläne
- 46** Leipzigs Speckgürtel boomt
- 48** Immobilien für moderne Bürowelten

## Gewerbe

- 50** Einzelhandel: Frisst Online die kleinen Lädchen?
- 52** Pflegeimmobilien: Gute Investition und besonderer Liebling
- 53** Kleinstadt rüstet sich für demografischen Wandel
- 54** Büro: Dresdner Officemarkt leidet weiter unter Verknappung

## Investment

- 56** Der unbekannte Riese aus Leipzig: publicity AG
- 58** Parkhäuser – Nischenprodukt mit Schönheitsfehlern
- 60** Interview: Die Zukunft der Parkhäuser