



Wie ein Kokon:
In Leipzig entsteht das Traditionshotel
Astoria neu

SEITE **14**



Das Haus tanzt:
In Chemnitz wird avantgardistische
Architektur umgesetzt

SEITE **34**



Im Kreuzfeuer:
IWH-Chef Reint E. Gropp und seine
Thesen zum ländlichen Raum

SEITE **40**

Kurz & Kompakt

- 6** Leinefelde-Worbis:
Greenman eröffnet Fachmarkt-
zentrum
- 7** Halle (Saale):
Avantgarde von Tempus
- 8** Erfurt:
150 Zimmer für die Messe
- 9** Dresden:
TLG baut Büros

Rubriken

- 3** Editorial
- 12** Kommentar
- 80** Kolumne
- 82** Veranstaltungen | Impressum

Trend

- 14** Wie ein Kokon:
Das einst so gloriose Leipziger
Astoria wird endlich wiederbelebt
- 16** Die Eroberung des Saaleufers:
Ein Quartier in Halle (Saale) und
die Wettbewerbe
- 18** Das Thüringen-Prinzip:
Interview mit Eckhard Hassebrock,
Vorstand der Thüringer Aufbaubank
(TAB)
- 20** Zwischen Um- und Aufbruch:
In Ilmenau gehen Rück- und
Neubau Hand in Hand
- 30** Nerv der Zeit:
In Freiberg wird generationen-
übergreifend gebaut
- 32** Brisanter Wechsel:
In Erfurt soll die Kommunale
Wohnungsgesellschaft (KoWo)
stufenweise an die Stadtwerke
übergehen

- 34** Es tanzt:
In Chemnitz setzt die CSg auf
avantgardistische Architektur

Schwerpunkt

- 22** Leckerbissen für Investoren:
Oberbürger- und Baubürgermeister
von Jena, Halle (Saale), Chemnitz,
Dessau-Roßlau, Zeitz, Erfurt und
Leipzig im Interview

Macher & Märkte

- 40** „Etwas tun gegen die
Geldverschwendung“:
IWH-Chef Reint E. Gropp und seine
Thesen zum ländlichen Raum
- 42** Der Trendsetter:
Stendal buhlt um Berliner Familien
- 44** Was für ein Lärm:
Wie Konzerte ein Projekt der
Baywobau in Dresden beeinflussen



Wenn es wieder länger dauert:
Magdeburgs Werder soll bald bebaut
werden

SEITE **52**



Freestyle für die Zukunft:
Die jenawohnen GmbH investiert in die
Zukunft und geht ungewöhnliche Wege

SEITE **54**



Baustelle Forschung:
Wissenschaftler bekommen neue
Gebäude

SEITE **78**

- 46** Lost Place im Fokus:
Leipzigs alte Sternburg-Brauerei
mit neuer Nutzung
- 48** Ersatz für Jena:
Dornburg-Camburg empfiehlt
sich als Alternative
- 50** Das Experiment:
Geras Mitte wird belebt
- 52** Die Geduldsprobe:
Auf Magdeburgs Werder entsteht
generationenübergreifendes
Wohnen
- 54** Freestyle für die Zukunft:
jenawohnen GmbH setzt auf
unterschiedliche Projekte
- 56** Baustelle Dresden:
Die sächsische Landeshauptstadt
sucht Grundsätze für Entwicklung
- 62** Fachwerk und Moderne:
Hotel Freiwerk in Stolberg wird
aufwändig umgebaut

Gewerbe

- 64** Eine Erfolgsgeschichte:
Der Star Park ist voll
- 66** Enger zusammenrücken:
Mitteldeutschlands Büromarkt
- 68** Rivalen um den Shoppingkunden:
Einkaufsmalls vor schwieriger
Entwicklung
- 68** Interview mit Lena Knopf
vom EHI Retail Institute
- 70** Als Bett, Tisch und Stuhl reichten:
Studenten leben im Osten günstig
- 72** Hotel für alle:
Weimars Elephant erstrahlt in
neuem Glanz

Investment

- 74** Eine Symbiose:
In Delitzsch soll der Wasserturm
zum Hotel werden
- 76** Bauen für die Überalterung:
Das Thema Pflege hat in
Mitteldeutschland Hochkonjunktur
- 78** Mehr Raum für Forschung:
Dynamische Wissenschaftsstandorte
brauchen neue Gebäude