



Checkpoint Charlie:
Eine Geschichte mit Hindernissen

SEITE **12**



Streit um Enteignungen:
Katrin Lomscher wehrt sich

SEITE **20**



Immer schön dem Trend nach:
Co-Working in aller Munde

SEITE **54**



Diagnose versus Therapie:
Jacopo Mingazzini zu Regulierung

SEITE **32**



Hochhäuser:
Hoch hinaus schwer gemacht

SEITE **36**



Nische Kita:
Spezialimmobilie mit Rendite

SEITE **61**

Kurz & Kompakt

- 6** Neue Grundstücke für PANDION
- 7** Revitalisierung des Eiswerkes
- 8** Besonderes Stadtquartier in Potsdam
- 9** Pläne am Spandauer Ufer

Rubriken

- 3** Editorial
- 10** Kommentar
- 66** Veranstaltungen | Impressum

Trend

- 12** Checkpoint Charlie:
Streit um einen historischen Ort
- 14** Maximilians Quartier:
So geht Nachhaltigkeit
- 15** Ohne Rauch:
Neustart für ehemalige Tabakfabrik
- 16** Lockruf des Umlandes:
Berliner Projektentwickler wandern aus
- 24** Neubau im Siedlungsstern:
Die Vielfalt der Quartiere
- 26** Las Vegas in Friedrichshain:
Das Anschutz-Areal als Entertainment- und Business-Distrikt
- 28** Gropius to go:
100 Jahre Bauhaus und was wir daraus lernen können
- 30** Flachmänner weg:
Trei Real Estate überbaut Supermärkte

Schwerpunkt

- 20** Ein Gespenst geht um: Es wird weiter über die Enteignung von Wohnungskonzernen gestritten
- 21** Differenzierung notwendig:
Interview mit Dr. Carsten Brückner, Vorsitzender Haus & Grund Berlin
- 23** Vorwürfe unbegründet:
Interview mit Stadtbausenatorin Katrin Lomscher
- 54** Co-Working im Speckgürtel:
Von der Attraktivität kleinerer Städte
- 56** Flexibel und angesagt:
Berlin als Co-Working-Hauptstadt
- 57** Kein Industriepark:
KW-Development errichtet in Potsdam ein Quartier mit vier Bürohäusern

Macher & Märkte

- 32** Falsche Diagnose:
ACCENTRO-CEO Jacopo Mingazzini zu Enteignungen und Regulierungswut
- 34** Exklusives Doppelpack:
Die SANUS AG in Potsdam
- 36** Hochhaus-Cluster:
SIGNA will am Ku'damm hoch hinaus
- 38** Innovationscampus in Spandau:
Siemens plant Stadt der Zukunft
- 40** Flexibler Bürocampus:
Die BRAIN BOX BERLIN in Adlershof
- 42** Gegen das Vergessen:
Die BAUWERT AG ehrt im BOX SEVEN Unternehmer
- 44** Höhenflug:
Seniorenimmobilien fahren Spitzenergebnis ein
- 48** Im Maschinenraum: Führungen durch den EUREF-Campus

Gewerbe

- 50** Zukunft der Einkaufstempel:
Das schwere Leben mit dem Internet
- 52** Ladenhüter:
Vor allem in B- und C-Städten stehen viele Retailflächen leer

Investment

- 58** Office versus Retail:
Die einen marschieren, die anderen strucheln
- 61** Rendite mit Kitas:
Eine Nischenimmobilie im Blickfeld
- 64** Vorhergesagte Überhitzung:
Hotels weiterhin begehrt
- 65** Bärenstark:
Logistik beliebt, aber geplagt vom Angebotsmangel