



Michael Zahn, CEO der Deutschen Wohnen:
„Wir können Teil der Lösung sein“



Schlafstadt-Angst besiegt:
Berlin-Oberhavel zieht Investoren an



Kampf um Gartenzwerge:
Kleingärten als Flächenlösung

SEITE **12**

SEITE **26**

SEITE **28**

Kurz & Kompakt

- 6** Guben:
CINTHIA Real Estate kauft
Einzelhandelsimmobilie
- 7** Blankenfelde-Mahlow:
TREUCON feiert Richtfest
- 8** Berlin:
Parkhaus am BER entsteht
- 9** Potsdam:
Depot für Babelsberg

Rubriken

- 3** Editorial
- 10** Kommentar
- 74** Veranstaltungen | Impressum

Trend

- 12** „Eigentumsschutz muss gelten“:
Deutsche Wohnen-Chef Michael
Zahn im Interview
- 16** Hoch geflogen, hart gelandet:
Die aktuellen Entwicklungen der
WerkBundStadt
- 18** „Mehr Chance als Fluch“:
Kommentar von Architrave-CEO
Maurice Grassau zur Digitalisierung
- 24** Die Macht der Worte:
Das Haus der Statistik und die Künstler
- 26** Viel Wandel in wenig Zeit:
Die Wasserstadt Berlin-Oberhavel
füllt sich mit Leben
- 28** Irgendwer weint am Ende immer:
Kleingärten im Fokus für
Flächenentwicklung
- 30** Pankow metert:
Ein Bezirk und seine Investitionen

Schwerpunkt

- 20** Der Horror geht weiter:
Es brodelt unter dem Deckel
Der Berliner Senat mit dem
Mietendeckel und Reaktionen
aus der Branche
- 22** Über den Teich geblickt:
New York und die Mieten-
regulierung
- 22** „Die Politik muss klug abwägen“:
Difu-Chef Prof. Dr. Karsten Kühl
im Interview



„Signale der Berliner Politik zweideutig“:
Potsdams Baudezernent Bernd Rubelt
im Interview

SEITE **38**



Lahme Ente?
Perfekte Zahlen, aber Angebotsmangel
bremst Logistikmarkt

SEITE **60**



Neuer Trend:
Von der Übernahme ganzer
Unternehmen

SEITE **72**

Macher & Märkte

- 32** Aufbruchstimmung pur:
Neuer Stadtteil in Beelitz-Heilstätten
- 36** Unpolierte Perle:
Wittenberge als Alternative für
metropolenmüde Zuzügler
- 38** „Markt mitsteuern und bewegen“:
Potsdams Baudezernent
Bernd Rubelt im Interview
- 40** In die Zukunft gedacht:
Das Großprojekt Tegel
- 44** „Polarisierende Diskussion
ist überholt“:
Architekt Robert Patzschke über
einen ganz eigenen Stil
- 46** Grün, so grün:
Die PANDION AG und ihre Projekte
- 50** Ein Dorf bekommt die Kurve:
Das Oberlausitzer Frauendorf freut
sich über einen Bauboom

- 52** Ein bisschen von allem:
Neben dem ALEXA entsteht ein
Hybridgebäude
- 54** Gefährlicher Cocktail:
Die Wessling Gruppe entsorgt
Altlasten
- 56** Neues Leben auf dem Dorf:
Tiny Houses in Wiesenburg / Mark

Gewerbe

- 58** Pionier erweitert in Schönefeld:
Die Alpine Finanz Bau plant
Büroneubau
- 60** Abgehängt?
Eine Analyse des Logistikmarktes
- 62** Erlebnis verdrängt Konsum:
Shoppingcenter und Revitalisierung
- 62** Interview mit Lena Knopf
vom EHI Retail Institut

Investment

- 64** „Wir bräuchten ein Abrissverbot“:
Manuel Ehlers von der Triodos Bank
im Interview
- 67** Viel auf einmal:
Fachmarkt- und Nahversorgungs-
immobilien im Steilflug
- 68** Beton-Oldtimer hält mit:
Das Hotel InterContinental mitten
in der Frischekur
- 70** Begehrte Klassiker:
Offene Immobilienfonds kommen
neu auf den Markt
- 72** Wachstum um jeden Preis:
Übernahme ganzer Unternehmen
als Trend

Mit freundlicher Unterstützung von:

