



54



46

Was die Städtehotellerie in Deutschland derzeit lähmt, trifft Berlin mit ganzer Wucht.



32



39

Das Projekt
SPEICHERBALLETT
schafft rund 630
Miet- und Eigentums-
wohnungen in der
Wasserstadt Spandau.



22

KURZ & KOMPAKT

- 6** Kreuzberg: Gleis Park mit Micro Living
- 7** Treptow: Wohnen am Plänterwald
- 8** Beeindruckend: Großprojekte in Berlin und Brandenburg
- 10** Potsdam: Wohnpark in der Jägervorstadt
- 11** Hohen Neuendorf: Bonava plant Quartier
- 12** Cottbus: Mähren AG expandiert
- 13** Eberswalde: Mammutprojekt in Großwohnsiedlung
- 14** Bad Saarow: Luxuswohnen am See
- 15** Lichtenberg: Parkstadt Karlshorst wächst

TREND

- 18** BER: Bauboom und Flaschenhalseffekt
- 20** Quartier kontrovers: Oranienburger WOBA mit Großprojekt
- 22** Kiesel und Ballerina: BUWOG realisiert SPEICHERBALLETT
- 24** Stadt, Land, Fluss: Trend ins Umland ungebrochen
- 32** Schnauze voll: DKW Gruppe wendet sich von Zielmarkt Berlin ab

SCHWERPUNKT

- 26** Must have oder Holzweg: Klima und Nachhaltigkeit als Themen der Zukunft

Dr. Christine Lemaitre vom DGNB im Interview: „Es geht nicht um perfekte Sofortlösung“

UTB-Geschäftsführer Thomas Bestgen im Interview: „Holz Baustoff schlechthin“
- 46** Warten auf das Comeback: Berlin Stadthotellerie leidet und hofft auf die Zukunft

MACHER & MÄRKTE

- 34** Schiller & Havel: PROJECT entwickelt in Hohen Neuendorf
- 38** Mietmodell Roboter: WAKU Robotics sieht in der Pandemie eine Chance
- 39** Ganz klassisch: Hofstruktur im Prenzlauer Berg bei Neubau
- 40** Zukunft jetzt: Interview mit Architekt Tobias Nöfer über Städtebau
- 42** Konny Island: Adenauerplatz bekommt neuen Gebäudekomplex mit Mobility Hub

GEWERBE

- 52** Krisengewinner: Logistikmarkt zeigt sich stark
- 54** Verschaufpause: Büromarkt zwischen Corona und Rekord

INVESTMENT

- 56** Gutes tun: Impact Investing gewinnt an Bedeutung
- 59** ESG-Forschung: Interview zu erwartbaren Renditen
- 60** Zurück zur Normalität: Francesco Fedele, CEO der BF.direkt AG, über die Situation der Finanzierer
- 62** Kindgerecht: Kitas als eigene Assetklasse
- 64** Großes Einkäufen: ARCADIA Investment Group wächst weiter


26

Klima und Nachhaltigkeit sind trotz Pandemie im Fokus.

RUBRIKEN

- 3** Editorial
- 16** Kommentar
- 66** Veranstaltungen
- 67** Impressum